

Von: Manfred Weiß <manfred.weiss@ba-spandau.berlin.de>
Gesendet: Montag, 25. März 2019 10:42
An: AV-A | SAW
Cc: Anja Sorges
Betreff: AW: Antw: Bedarfsprogramm Grundschule am Windmühlenberg - Anfrage
Stellungnahme Naturschutz
Anlagen: 19.03 Auszug Gutachten.pdf; 19.03 DEP, LP-1c.pdf

Sehr geehrte Frau Streit,

vielen Dank für Ihre Information. Ihrer Bitte um Zusendung des Landschaftsplanentwurfs als *pdf* kann ich leider nicht nachkommen, denn es handelt sich hierbei um einen älteren, analogen Entwurf.

Stattdessen habe ich Ihnen Ausschnitte folgender Unterlagen eingescannt und beigelegt:

- Ökologisch-landschaftsplanerisches Gutachten Dorf Gatow (1992),
- Dorfentwicklungsplan Gatow (1987),
- Festsetzungskarte Landschaftsplan VIII-L-1 c Dorf Gatow (1998).

Abschließend darf ich noch meiner Verwunderung Ausdruck verleihen, dass im Rahmen der Erarbeitung der MBKS die Naturschutz-Problematik (Bebauung Wald/Biotopschutz) nicht erkannt wurde. Für weitere Fragen stehe ich jedenfalls gern zur Verfügung und verbleibe

mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Manfred Weiß

Fachbereich Naturschutz und
Landschaftsplanung (UmNat D 1)
Bezirksamt Spandau von Berlin
Carl-Schurz-Str. 8, 13597 Berlin
Tel. (030) 90279 - 3039 (Mo - Do)

>>> AV-A | SAW <saw@av-a.com> 21.03.2019 09:45 >>>
Sehr geehrter Herr Weiß,

vielen Dank für Ihre Stellungnahme. Ich werde bezüglich der Anforderungen mit den jeweiligen Ansprechpartnern Rücksprache halten und Sie anschließend zur weiteren Vorgehensweise konsultieren. Könnten Sie mir bitte noch den entsprechenden Landschaftsplanentwurf als pdf zuschicken. Ich habe ihn im Netz nicht finden können.

Vielen Dank.

Bei Rückfragen können Sie sich gern an uns wenden.

Mit freundlichen Grüßen,
i.A. Franziska Streit

Franziska Streit
Dipl.-Ing. Architektin
saw@av-a.com

Von: Manfred Weiß [mailto:manfred.weiss@ba-spandau.berlin.de]
Gesendet: Montag, 18. März 2019 15:24
An: AV-A | SAW <saw@av-a.com>
Betreff: Antw: Bedarfsprogramm Grundschule am Windmühlenberg - Anfrage Stellungnahme Naturschutz

Hinweis:
Verschlüsselte E-Mails können aus technischen
Gründen nicht bearbeitet werden.
Sehr geehrte Frau Streit,

beigefügt erhalten Sie die Stellungnahme des Umwelt- und Naturschutzamts,

mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Manfred Weiß

Fachbereich Naturschutz und
Landschaftsplanung (UmNat D 1)
Bezirksamt Spandau von Berlin
Carl-Schurz-Str. 8, 13597 Berlin
Tel. (030) 90279 - 3039 (Mo - Do)

>>> AV-A | SAW <saw@av-a.com> 11.03.2019 10:39 >>>
Sehr geehrter Herr Weiß,

wir sind mit der Erstellung des Bedarfsprogramms für den Umbau und die Erweiterung der Grundschule am Windmühlenberg in Gatow beauftragt.

Für die geplante Erweiterung der Grundschule wurde im Rahmen einer Machbarkeitsstudie des Büros Schwind & Wolf Architektenpartnerschaft mbB ein Vorschlag für die Umsetzung erstellt. Dieser sieht eine Erweiterung des Bestandsschulgebäudes sowie einen Neubau im straßenseitigen Bereich des Grundstücks vor.

Wir möchten Sie um eine Stellungnahme über die Genehmigungsfähigkeit des Bebauungsvorschlages aus der MBS aus naturschutzrechtlicher Sicht in Bezug auf den festgesetzten Landschaftsplan bitten.

Zur Übersicht finden Sie im Anhang den amtlichen Lageplan sowie die zusammengefasste Machbarkeitsstudie der geplanten Schulerweiterung (auf Seite 6 der MBS finden Sie den Übersichtsplan der geplanten Maßnahme).

Bei Rückfragen können Sie sich gern an uns wenden.

Mit freundlichen Grüßen,
i.A. Franziska Streit

Franziska Streit
Dipl.-Ing. Architektin
saw@av-a.com

av-a Veauthier Architekten GmbH
Friedrichstrasse 127
DE-10117 Berlin-Mitte
T +49.30.278944-0
F +49.30.278944-11
<http://www.av-a.com>
Amtsgericht Berlin–Charlottenburg HRB 134885B
Geschäftsführer Dipl.-Ing. Andreas Veauthier
Geschäftsführer Dipl.-Ing. Wolfgang Schöning
